



Camera Executorilor Judecătorești Cluj
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
ȘORTAN IOAN - CĂLIN

Cluj Napoca 400117, Calea Dorobanților, nr. 21, ap. 6, Județul Cluj C.I.F. RO 21378344
tel: 0264 595 851 fax: 0264 236 304 e-mail: office@executorsortan.ro www.executorsortan.ro
Operator de date cu caracter personal înregistrat sub numărul 9683

Dosar executiv nr. **139/a/2012** din: **29.03.2018**

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE IMOBILIARĂ

ȘORTAN IOAN CĂLIN, executor judecătoresc,

Având în vedere titlul executoriu - **Contract de credit nr. 35EP000000072 din data de 05.12.2005 proces verbal de constatare a cheltuielilor încheiat la data de 13.07.2012, în baza cătoro debitorii:**

SUCIU Daiana Ioana,

SUCIU Ioan Nicolae,

ambii cu domiciliul în Somcuta Mare - 437335, Str. Republicii nr. 62A, Județul Maramureș au fost obligați să plătească creditoarei

Asset Leasing IFN SA, prin mandatar Asset Portfolio Servicing Romania SRL, cu sediul în București, Calea Floreasca, nr. 246C, Clădirea Skytower, etaj 11, sector 1, sume reprezentând debit și cheltuieli de executare, la care se vor adăuga în continuare cheltuielile cu prezenta executare,

În temeiul art. 504 Cod Procedură civilă,

Se publică spre cunoștință generală că în ziua de **24.05.2018, orele 11.00**, se va vinde la licitație publică la sediul Biroului Executorului Judecătoresc Șortan Ioan Calin din Cluj-Napoca, Calea Dorobanților, nr. 21, ap. 6, județul Cluj, imobilul situat în **Somcuta Mare, str. Republicii, nr. 62B, jud. Maramureș**, compus din teren arabil și casa de locuit cu trei camere și teren în suprafața de 515 mp., înscris în CF nr. 2530 Somcuta Mare, cad/top 1320/4.

Imobilul a fost reevaluat la suma de 128.388 lei.

Prețul de pornire a licitației este 96.291 lei.

Imobilul se vinde liber de sarcini.

Invităm pe toți cei ce pretind vreun drept asupra imobilului să anunțe executorul judecătoresc înainte de data stabilită pentru vânzare

Persoanele care vor să cumpere imobilul la licitație sunt obligate să depună în contul unic de consemnari nr. RO84 BREL 0002 0005 6224 0100, deschis la Libra Internet Bank aparținând B.E.J. ȘORTAN IOAN CĂLIN, având C.I.F. RO21378344, până la termenul stabilit pentru vânzare, o cauciune ce reprezintă 10% din prețul la care începe licitația imobilului. Dovada consemnării va fi atașată la oferta de cumpărare.

Toți cei care vor să cumpere imobilul se vor prezenta la termenul de vânzare, la locul fixat pentru acest scop și, până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Nu au obligația de a depune cauciunea creditorii care au creanță în rang util, nici eventualii coproprietari pe cote părți din imobil.

Debitorul nu poate licita nici personal, nici prin alte persoane.

Publicația de vânzare s-a afișat la sediul biroului, azi 29.03.2018, orele 15:50, și în celelalte locuri prevăzute la art 504 alin 3 Cod proc civ, câte un exemplar comunicându-se partilor.

Executor judecătoresc
ȘORTAN IOAN CĂLIN

